



PNS KUDU BISA NGATUR KEUANGAN

DZULFIKAR KHARISMA

S.E, CFP®

Associate Financial Planner @Finansialku



@EDZULFIKAR



AGENDA HARI INI

1. Bagaimana cara **membentuk mindset** pengelolaan keuangan?
2. Tips praktis **mengatur keuangan** PNS
3. Cara **Investasi** untuk mencapai tujuan keuangan

Bagaimana cara

membentuk mindset

pengelolaan keuangan?

PENTING GA SIH PERENCANAAN KEUANGAN?



Manusia punya
banyak keinginan



Masa depan
penuh misteri



Hari tua harus
dipersiapkan

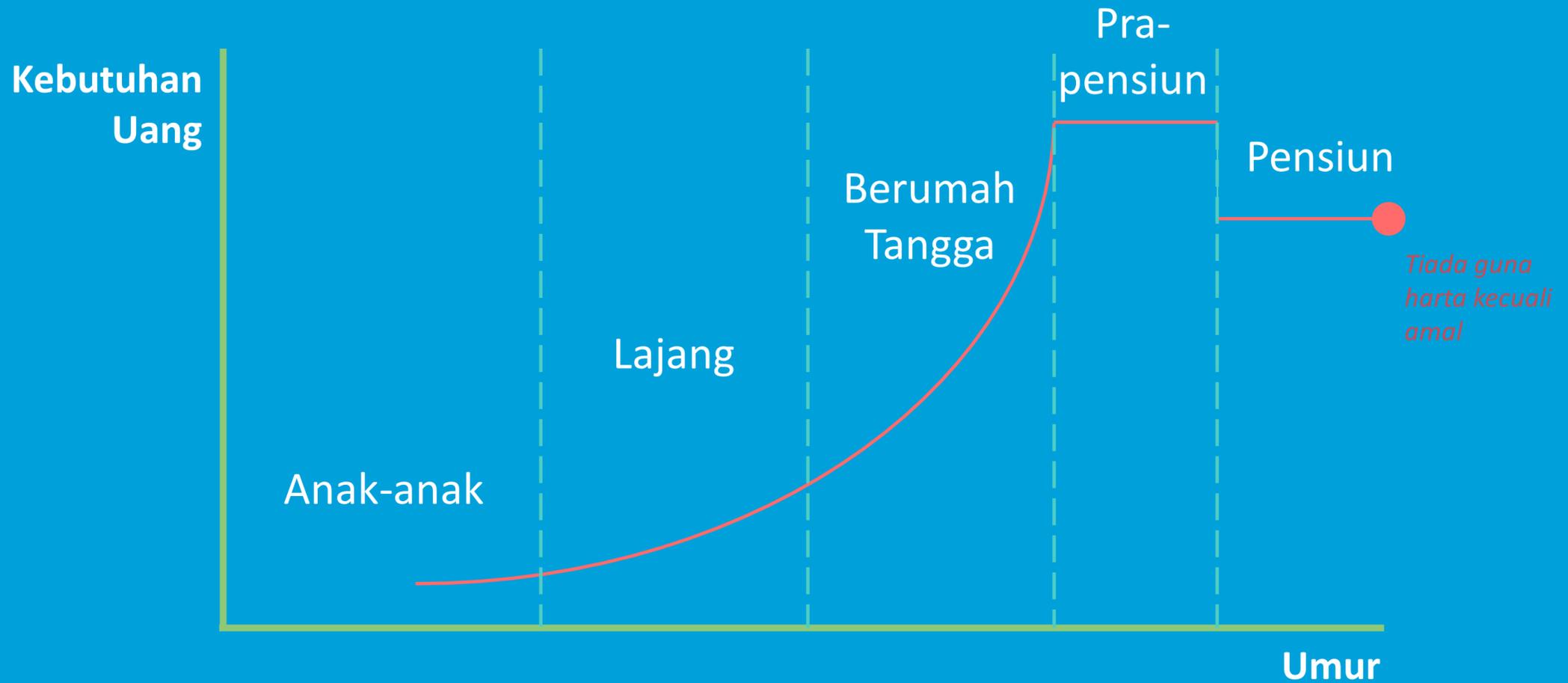


Menghindari sifat
rakus yang
berpotensi korupsi



Pentingnya
Warisan

SIKLUS PERENCANAAN KEUANGAN





MEMBELI ASET



ANAK SUKSES

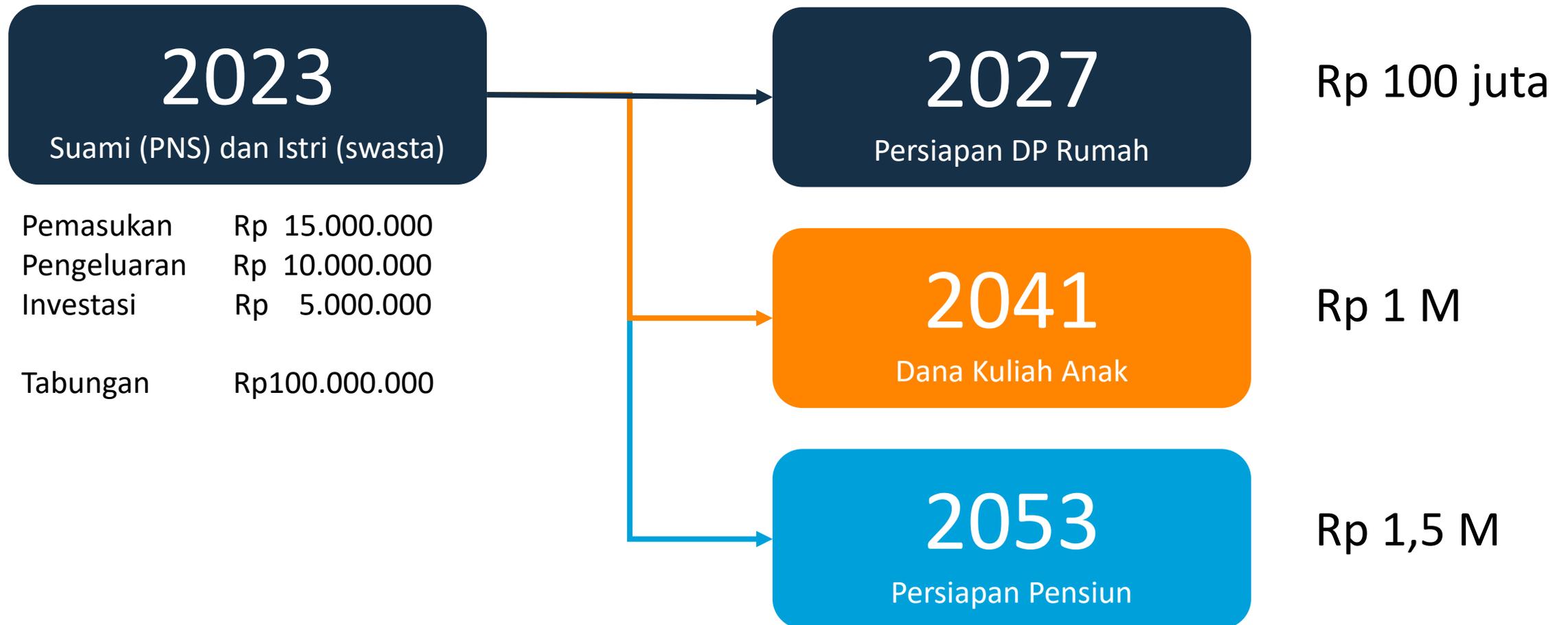


JEMPOLAN

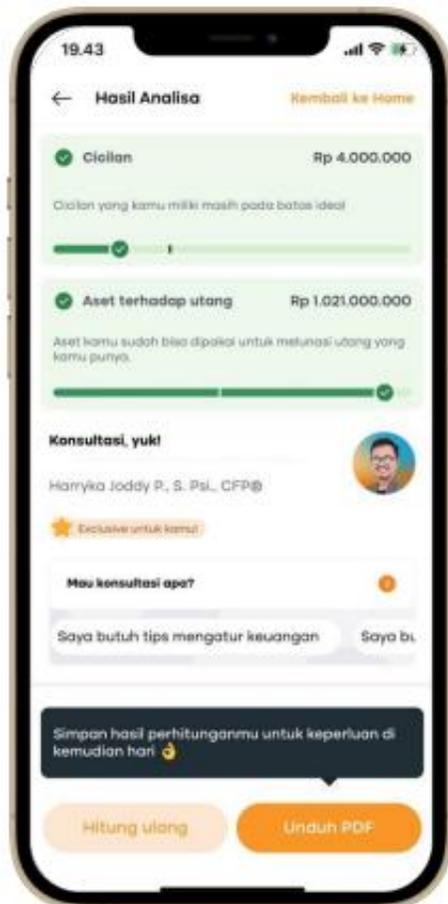
JELANG PENSIUN BANYAK OPSI PENGHASILAN

KELUARGA PNS

BAHAGIA SEJAHTERA



SEHATKAH KEUANGAN KITA?



Pendapatan



Tabungan



Investasi



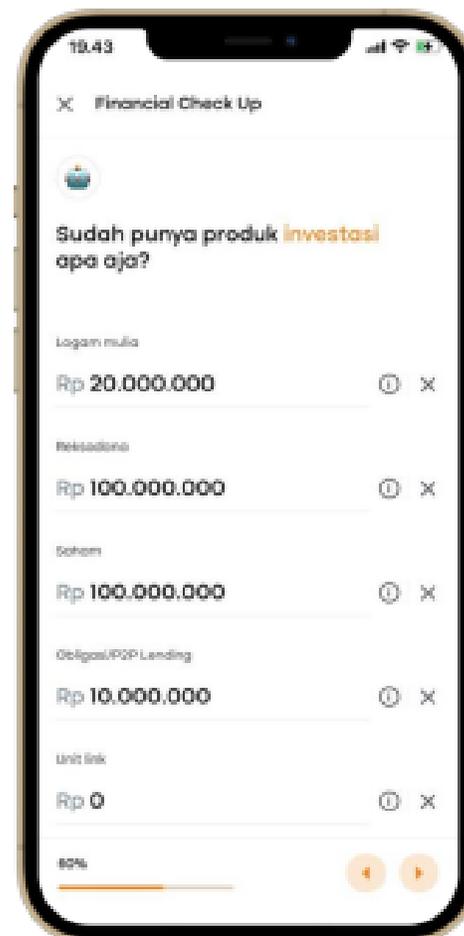
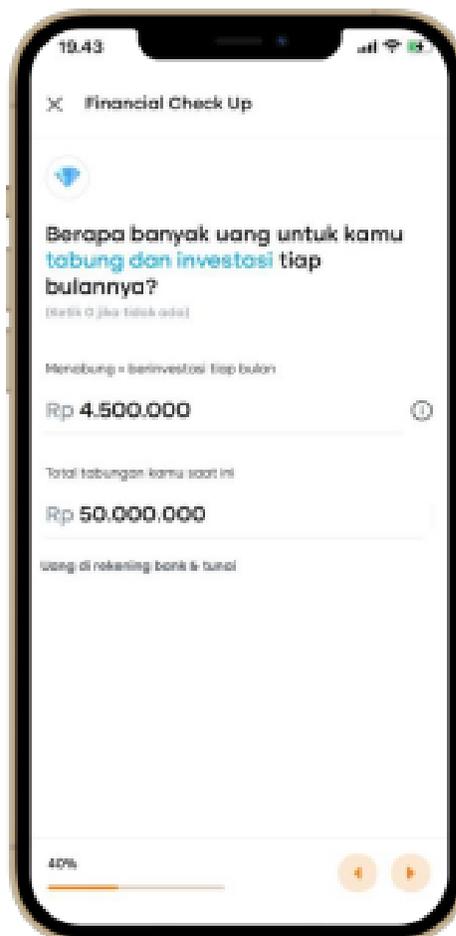
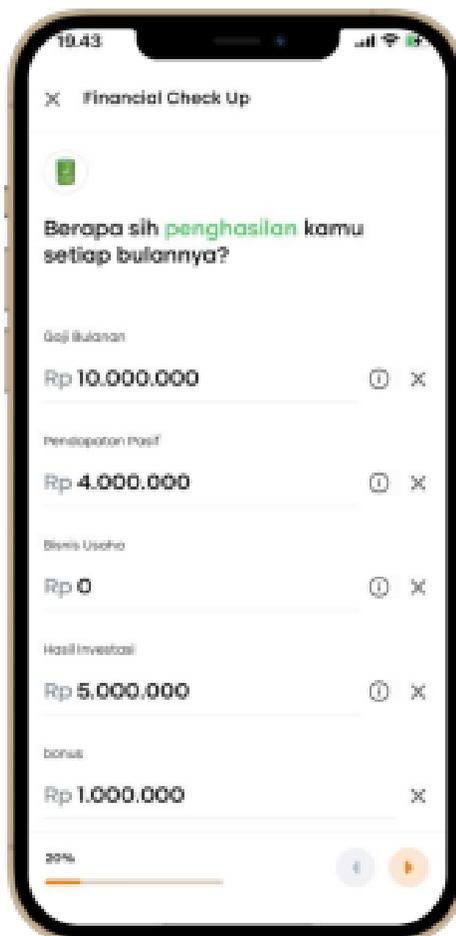
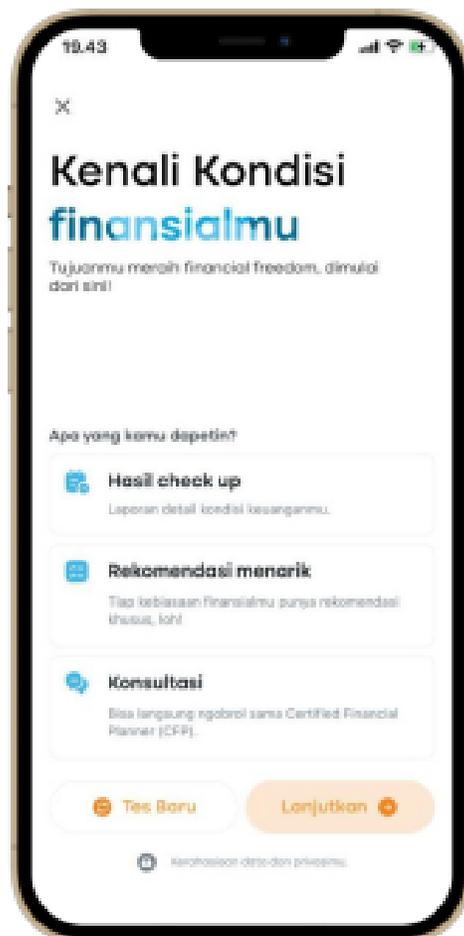
Aset dan Utang



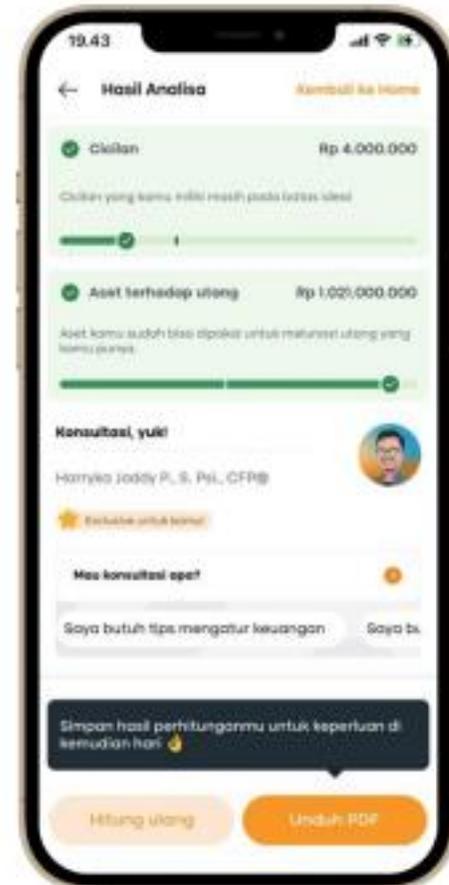
Pengeluaran



KITA FINANCIAL CHECK UP YUK



MARI KITA DISKUSIKAN HASILNYA

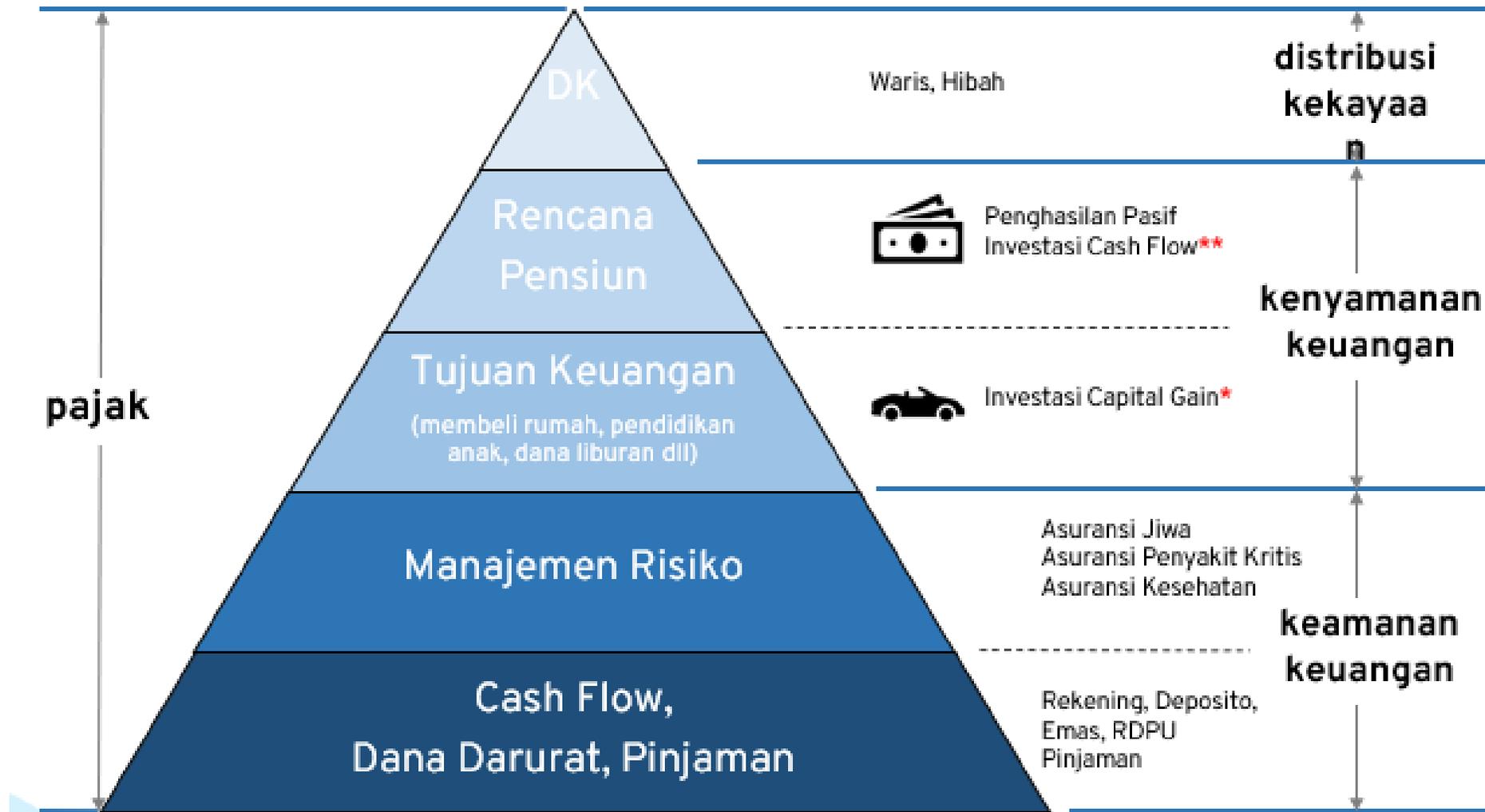


MARI KITA DISKUSIKAN HASILNYA

1. Hasil Financial Check Up

 Rp 0 Pemasukan kamu lebih besar atau sama dengan pengeluaran.		 Rp 532.500.000 Aset kamu lebih besar atau sama dengan utang.	
 15.0% Yah, nabungnya kok dikit amat, minimal 20% penghasilan lho.		 13.15% Posisi tabungan, deposito, emas dan RDPU sudah ideal.	
 0.0% Penghasilan pasif kamu, kurang dari 50% penghasilan.		 26.04% Jumlah utang kamu masih ideal, jika dibandingkan dengan aset.	
 7.0x Dana darurat Kamu sudah cukup.		 28.17% Investasi kamu masih kurang, minimal 50% aset.	
 25.0% Cicilan kamu sudah ideal.		 73.96% Aset kamu sudah bisa dipakai untuk melunasi utang-utang.	

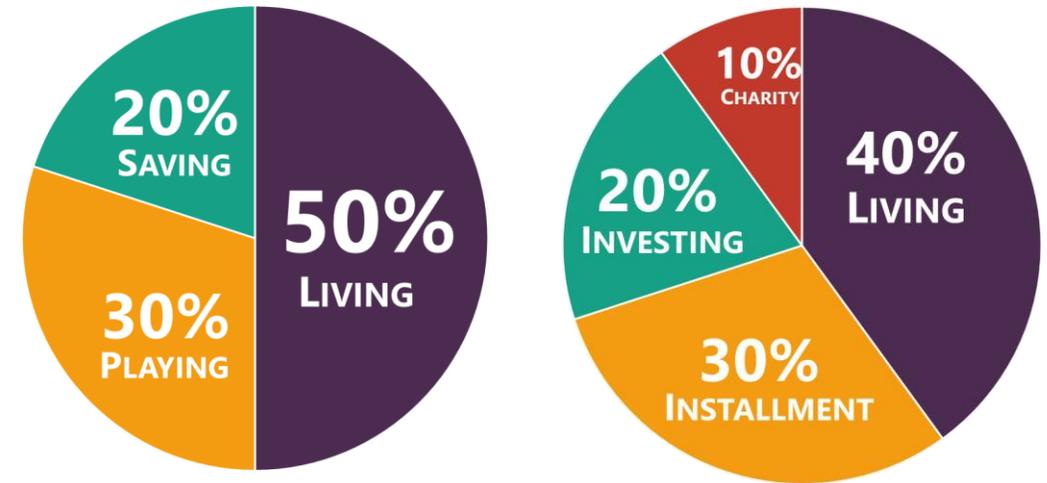
PIRAMIDA PERENCANAAN KEUANGAN FINANSIALKU



5 Tips praktis **mengatur**
keuangan Pegawai Negeri sipil

ATUR UANG BULANAN

SKEMA PERSENTASE



SKEMA WATERFALL

Kebutuhan Primer

1. Belanja Makanan
2. Sewa Rumah
3. Membayar utilitas
4. Transportasi

Kewajiban

1. Cicilan kartu Kredit
2. KPR
3. Pinjaman ortu
4. KTA

Sedekah

1. Zakat
2. Perpuluhan
3. Derma
4. Sedekah

Investasi

1. Dana Darurat
2. Cicil Reksadana
3. Saham

Kebutuhan Lain

1. Beli baju
2. Self Reward
3. Wisata
4. HABISKAN SAJA GAJIMU

PUNYA DANA DARURAT



Single



6x

Pengeluaran
bulanan



Menikah



9x

Pengeluaran
bulanan



Punya Anak



12x

Pengeluaran
bulanan

CARA MENYIAPKAN

EMERGENCY FUND

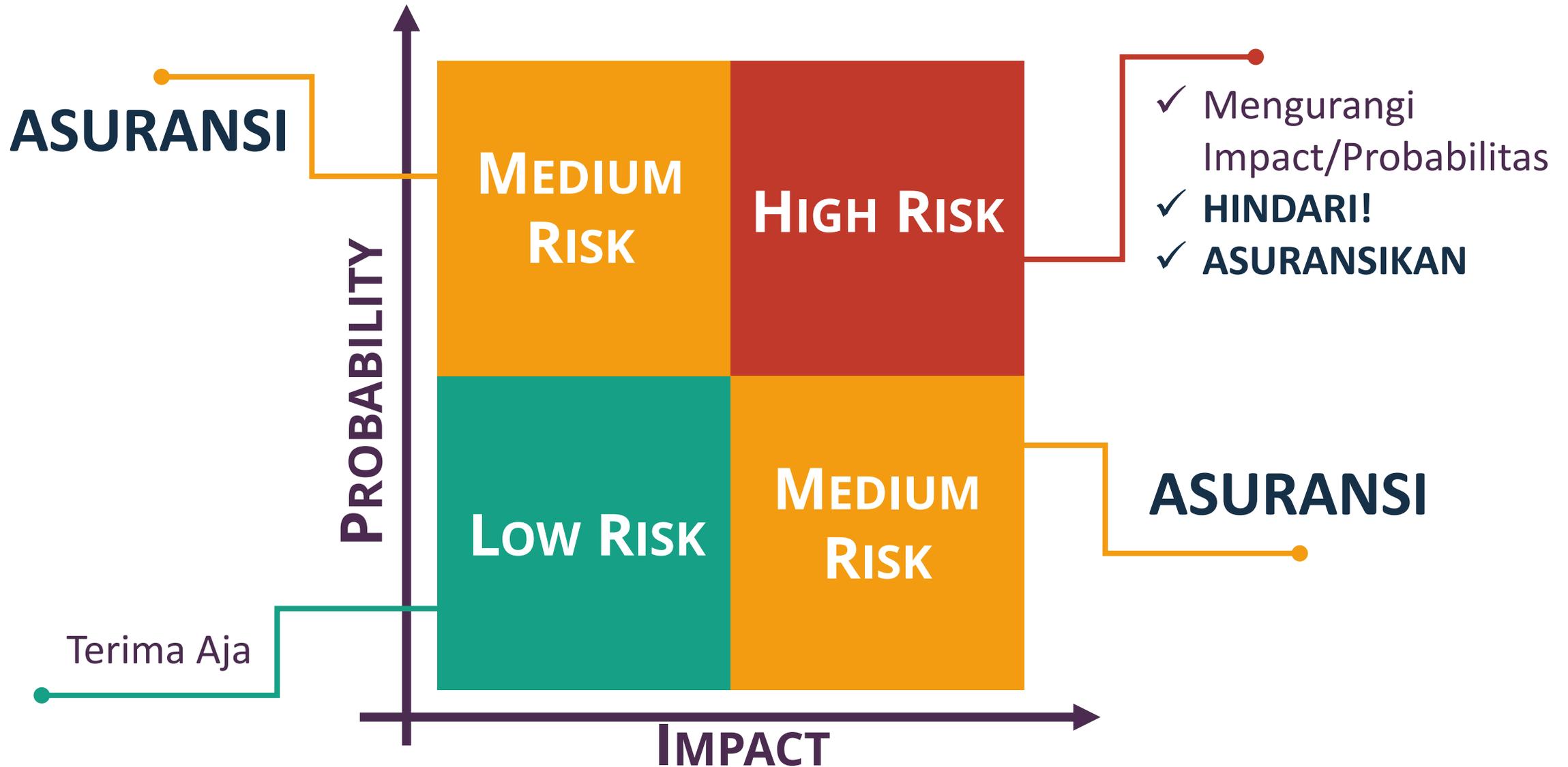


1. Ukur Kebutuhan
Dana Darurat

2. Susun Strategi

3. Mulai Alokasi
Dan
SIMPAN

PUNYA ASURANSI



MENCOBA INVESTASI

Tujuan
Investasi



#DanaPernikahan

#DPMobil

#BeliAset

#BeliRumah

#Pendidikan

#BeliTV

#DanaPensiun

#Traveling

#PulangKampung

#BeliVilla

Sebelum Memulai Investasi

- ✓ Arus kas positif
- ✓ Tidak ada tanggungan utang konsumtif
- ✓ Punya dana darurat
- ✓ Punya asuransi kesehatan

+3M

Mindset, Method, Money management?

SIAPKAN PENSIIUN



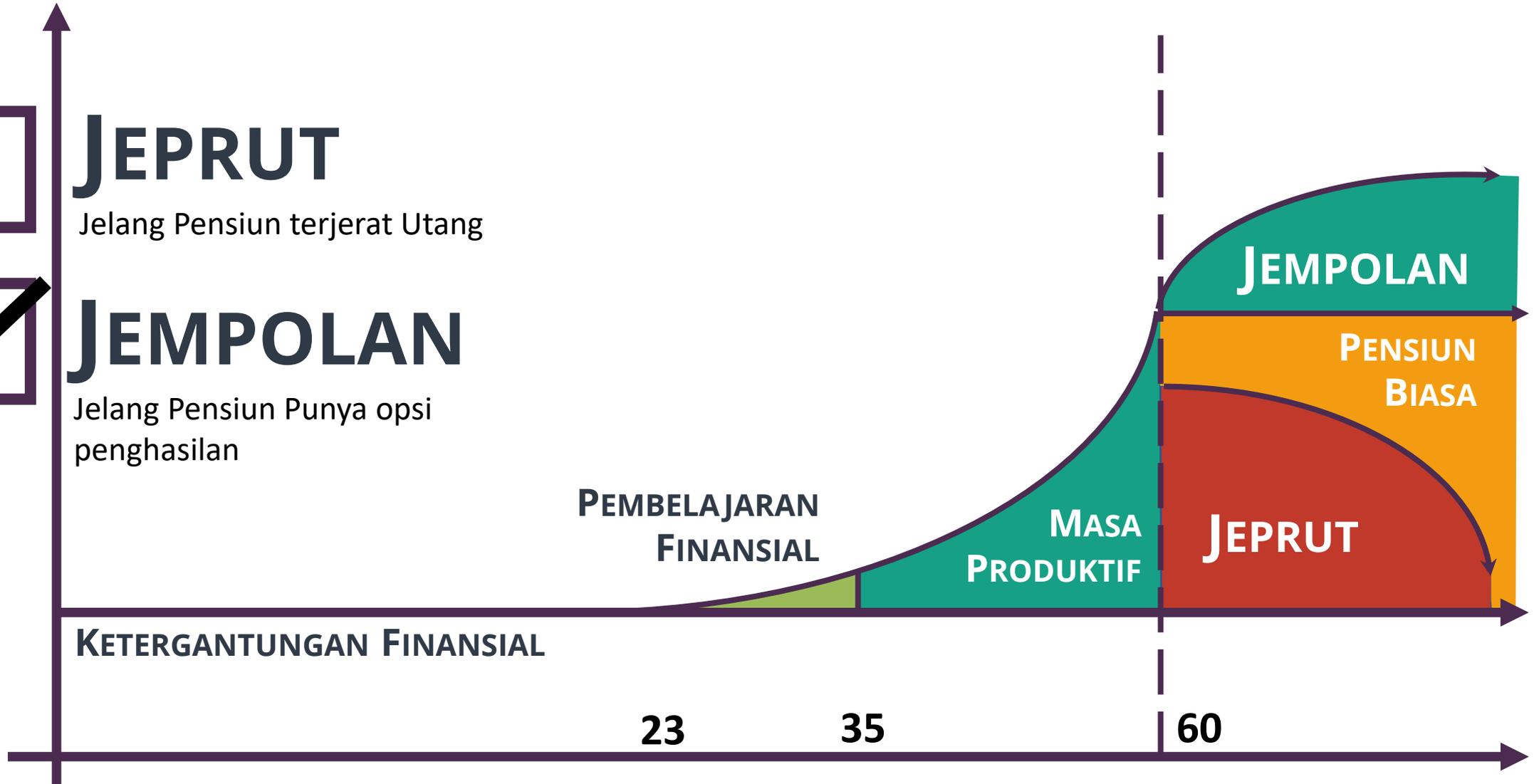
JEPRUT

Jelang Pensiun terjerat Utang



JEMPOLAN

Jelang Pensiun Punya opsi penghasilan



SEHATKAH KEUANGAN KITA?

Perencanaan Pensiun (Nest Egg)



www.Finansialku.com



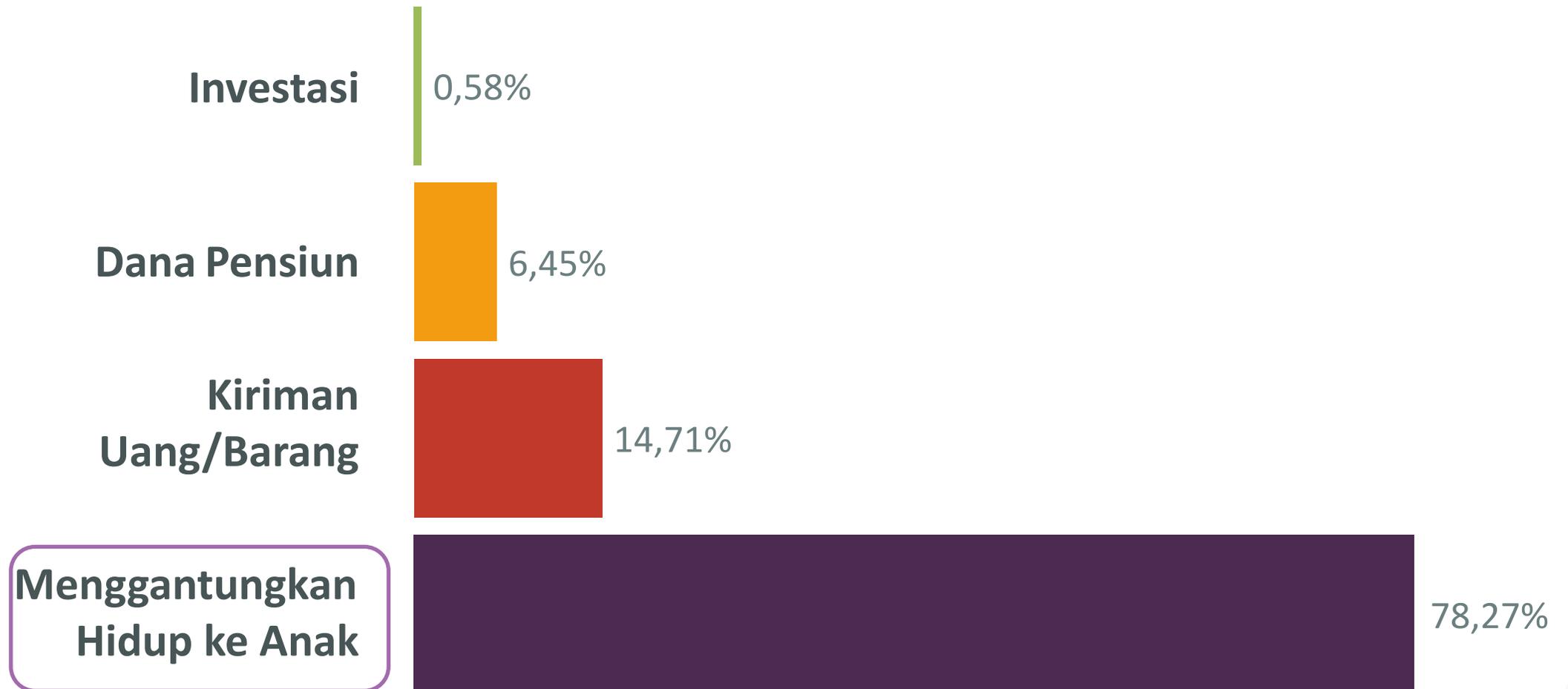
Input Data



Hasil Perhitungan



JANGAN CIPTAKAN GENERASI SANDWICH



Cara **Investasi** untuk mencapai
tujuan keuangan

AGRESIF

investor ini siap untuk menanggung risiko kehilangan uang untuk mendapatkan hasil yang potensial lebih baik, kebanyakan portofolionya investasi risiko tinggi



MODERAT

Investor ini memiliki keinginan untuk mengembangkan uang mereka tanpa harus kehilangan uang terlalu banyak. Biasanya menyeimbangkan risiko tinggi dan rendah



KONSERVATIF

investor ini sangat menghindari risiko yang akan mereka hadapi. Biasanya suka instrumen bebas risiko

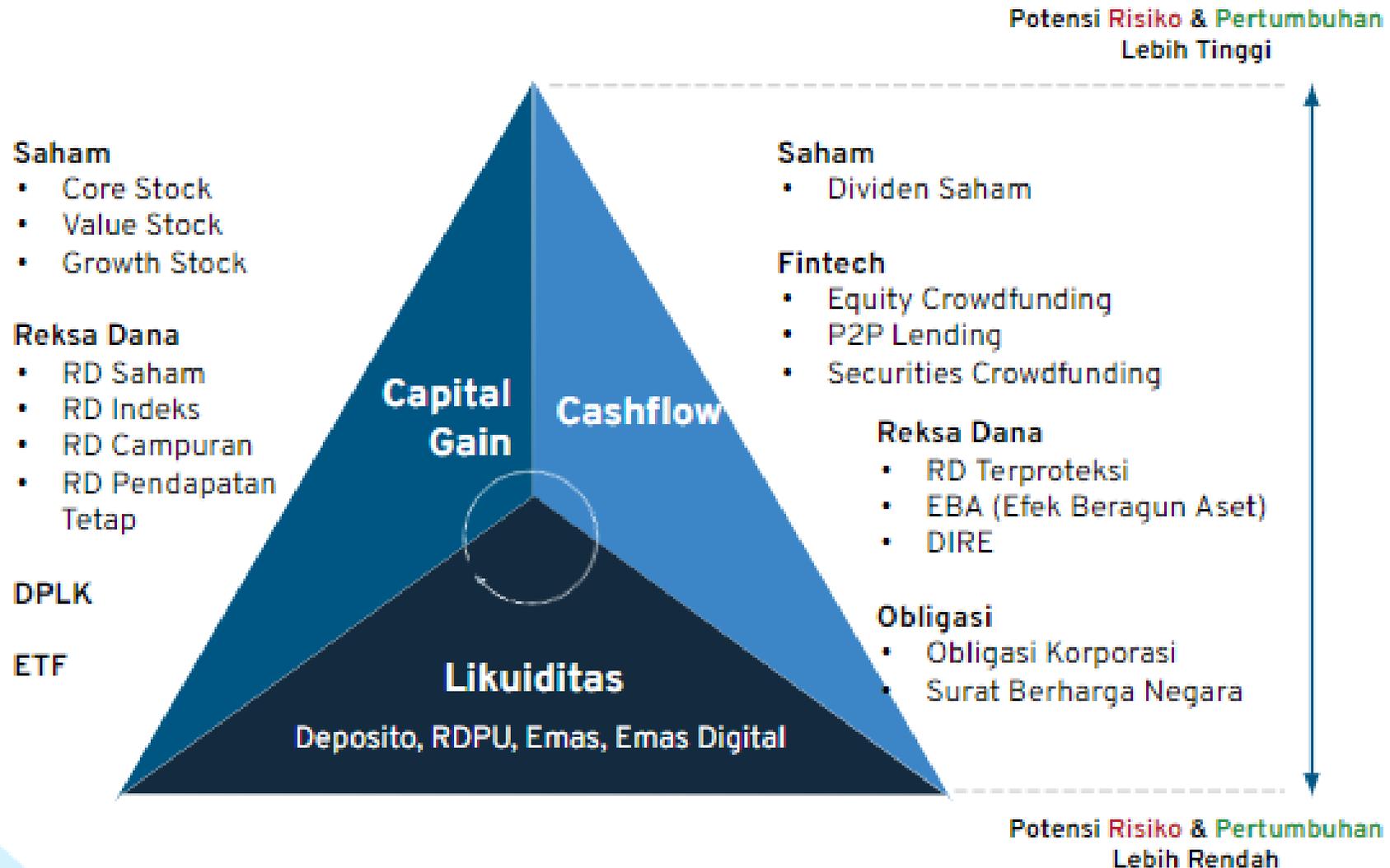


Paham dan Tahu

Risk Appetite

(adalah tingkat risiko yang dapat diterima oleh masing-masing orang)

INVESTASI KEMANA AJA?



PAHAMI TUJUAN INVESTASI

Wisata dan healing
Beli TV

1 Tahun

Uang Masuk Sekolah Anak

Uang Masuk Sekolah Anak

Beli Mobil

DP Rumah

5 tahun

Uang Kuliah Anak

Dana Pernikahan Anak

Dana Pensiun

LOW RISK INSTRUMENT

MEDIUM RISK INSTRUMENT

HIGH RISK INSTRUMENT

Sukuk, Obligasi
RDPU dan RDPT

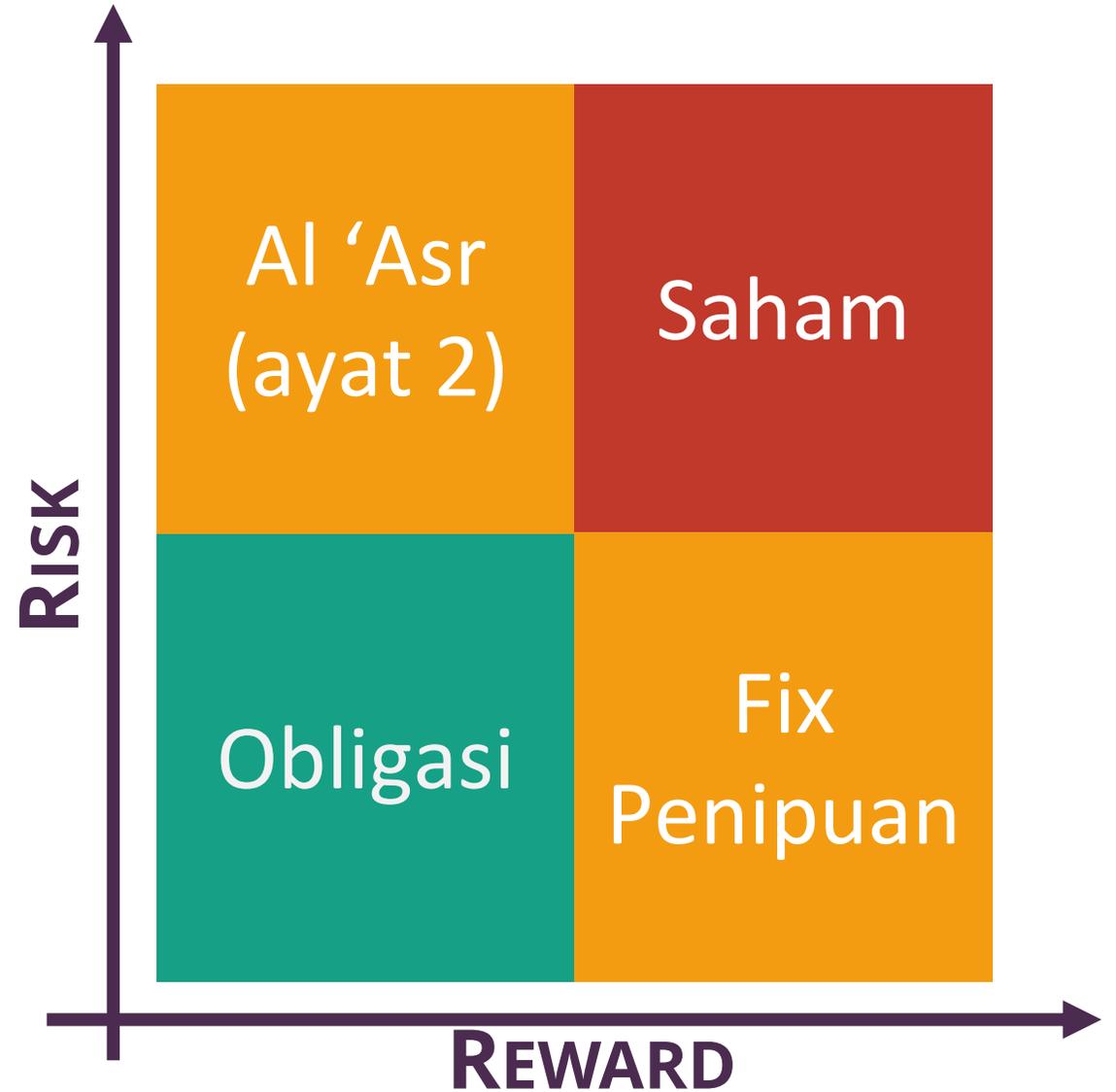
Reksadana Campuran
Exchange traded Fund

Saham
Reksadana Saham

PAHAMI INVESTASI

2L Legal
Logic

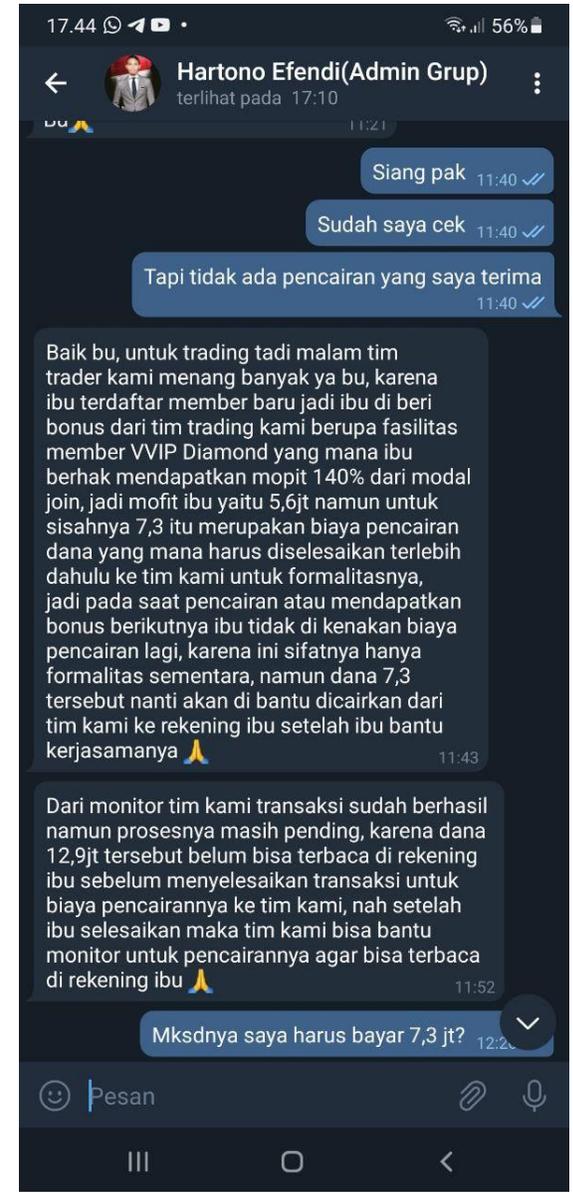
2R Risk
Reward



PAHAMI INVESTASI

2L Legal Logic

2R Risk Reward



T **HANK** **Y** **OU!**

Semoga Bermanfaat



HEAD OFFICE ADDRESS

Jl. Holis Regency Blk. D No.7,
Babakan, Kec. Babakan Ciparay, Kota
Bandung, Jawa Barat 40222



BRANCH OFFICE ADDRESS

Wisma Nugra Santana Level 11
Jl. Jend. Sudirman Kav 7 – 8
Jakarta 10220



WEBSITE

Finansialku.com
Konsultasi.Finansialku.com



E-MAIL

Solusi@Finansialku,,com



PHONE

022 – 2056 5890
0819 1151 6119

FOLLOW US!

 [Finansialku.com](https://www.facebook.com/Finansialku.com)

 [@Finansialku](https://twitter.com/Finansialku)

 [@Finansialku_com](https://www.instagram.com/@Finansialku_com)

 [Finansialku](https://www.linkedin.com/company/Finansialku)

 [Finansialku.com](https://www.youtube.com/Finansialku.com)

 [Fintalk Podcast](#)

Strategi Lunasi Utang Debt Snow Ball ❄️

